

УТВЕРЖДЕНО:

Решением Совета Партнерства НП СОО «СИБИРЬ»
от «19» декабря 2015г.

Изменения и дополнения утверждены

Решением Совета Партнерства НП СОО «СИБИРЬ»
от 14 марта 2016г.

Изменения и дополнения утверждены

Решением Совета Ассоциации СРО «СОЮЗ»
от 15 ноября 2019г.

Правила и условия приема в члены

1. Настоящие Правила и условия приема в члены (далее – Правила) являются внутренним документом Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «СОЮЗ» (далее - Ассоциация), устанавливающим порядок и условия приема в члены Ассоциации и утверждаются постоянно действующим коллегиальным органом управления (далее - Совет Ассоциации)
2. Для вступления в члены Ассоциации физическое лицо представляет документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации.
3. Представлением документов для вступления в члены Ассоциации, физическое лицо выражает согласие на обработку своих персональных данных, как без использования средств автоматизации, так и с их использованием в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о персональных данных, а также выражает согласие с раскрытием его персональных данных на официальном сайте Ассоциации в информационно-коммуникационной сети «Интернет» при осуществлении Ассоциацией функций саморегулируемой организации оценщиков.
4. Для вступления в члены Ассоциации физическое лицо (далее – Заявитель) подает заявление по форме, установленной Ассоциацией и следующие документы:
 - 4.1. **Анкета** установленного образца.
 - 4.2. Копия **Паспорта** (стр.2,3,5).
 - 4.3. **Диплом о высшем образовании** (приложение предоставляется, если образование оценочное).
 - 4.4. **Документ об образовании**, подтверждающий получение профессиональных знаний в области оценочной деятельности (с приложением).
 - 4.5. Копия **Свидетельства о повышении квалификации** (если имеется).
 - 4.6. Копии квалификационного(ых) **аттестата(ов)**.
 - 4.7. **Справка об отсутствии неснятой или непогашенной судимости** за преступления в сфере экономики, а также за преступления средней тяжести, тяжкие и особо тяжкие преступления (справка предоставляется в виде оригинала, нотариально удостоверенной копии). (ПРИКАЗ МВД РФ от 01.11.2001 N 965 (ред. от 17.11.2005) "Об утверждении инструкции о порядке предоставления гражданам справок о наличии (отсутствии) у них судимости").
 - 4.8. **Документ**, подтверждающий перемену фамилии в случае несовпадения фамилии в документах, удостоверяющих личность и в иных документах (если имел место факт перемены фамилии).
 - 4.9. Трудовой договор, для Заявителей, осуществляющих свою деятельность на основании трудового договора;
 - 4.10. Копия **Договора об обязательном страховании ответственности и Страховой полис**
 - 4.11. Копия платежного поручения (**квитанцию**) об оплате вступительного взноса и взноса в Компенсационный фонд.
 - 4.12. Иные документы или информацию, установленные законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Российской Федерации, внутренними документами Ассоциации.

5. В случае подачи в Ассоциацию нарочно (лично или через представителя) или посредством почтового отправления, Заявление должно быть подписано Заявителем.
6. В случае подачи в Ассоциацию Заявления по электронной почте, Заявление должно быть подписано электронной подписью Заявителя. К такому Заявлению прилагаются документы, указанные в п.4 в виде копий, заверенных электронной подписью Заявителя.
7. Совет Ассоциации принимает решение о соответствии лица требованиям, ст. 24 Федерального закона № 135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон) в течение семи дней со дня поступления в Ассоциацию Заявления и документов, указанных в п.4 настоящих Правил.
8. Решение о соответствии лица требованиям, ст. 24 Федерального закона направляется Заявителю на адрес электронной почты, указанный в Заявлении.
9. Лицо, в отношении которого принято решение, указанное в п.8 настоящих Правил, считается принятым в члены Ассоциации и сведения о таком лице вносятся в реестр членов Ассоциации в течение 3 (трех) дней с момента представления таким лицом договора обязательного страхования ответственности, отвечающего требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации, и внесения им установленных в Ассоциации взносов.
10. Договор обязательного страхования ответственности оценщика предоставляется в виде нотариально удостоверенной копии или копии заверенной страховой компанией, либо копия заверяется сотрудником саморегулируемой организации при предъявлении оригинала.
11. Оплате подлежат вступительный взнос в размере, установленном внутренними документами Ассоциации, взнос в компенсационный фонд, в размере, установленном Ассоциацией, но не менее размера, предусмотренного законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, а также членский взнос в размере, установленном внутренними документами Ассоциации.
12. До момента внесения в реестр членов СРО «СОЮЗ» сведений о лице, в отношении которого принято решение о соответствии требованиям ст. 24 Федерального закона, такое лицо не имеет права осуществлять оценочную деятельность.
13. Если, в течение трех месяцев с момента принятия решения о соответствии лица требованиям, установленным ст.24 Федерального закона, такое лицо не предоставит в Ассоциацию договор обязательного страхования ответственности оценщика, отвечающего требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, иными нормативно-правовыми актами Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации (или) не внесет установленных в Ассоциации взносов, такое решение аннулируется Советом Ассоциации.
14. Информация об аннулировании решения направляется Заявителю на адрес электронной почты, указанный в Заявлении.
15. В случае аннулирования решения, уплаченные взносы подлежат возврату на основании письменного заявления. В случае не востребования Заявителем взносов в течение одного месяца с момента аннулирования решения, уплаченные денежные средства признаются добровольными имущественными взносами.
16. Лицу, сведения о котором внесены в реестр членов Ассоциации, в течение 5 (пяти) дней выдается документ о членстве в Ассоциации (Свидетельство) и Выписка из реестра членов.
17. Свидетельство о членстве в Ассоциации может быть выдано лично члену Ассоциации, его представителю, либо направлено по адресу, указанному в Заявлении в качестве почтового.
18. Совет Ассоциации может отказать в принятии лица в члены Ассоциации в следующих случаях:
 - несоответствие лица требованиям, установленным Федеральным законом;
 - несоответствие лица требованиям, утвержденным Ассоциацией для вступления в члены Ассоциации;
 - исключение лица из членов иной саморегулируемой организации оценщиков за нарушение требований Федерального закона, принятых в соответствии с ним нормативных правовых актов Российской Федерации и федеральных стандартов оценки, если с даты исключения из членов саморегулируемой организации оценщиков прошло менее чем три года.
19. Лицо, которому отказано в приеме в члены Ассоциации, вправе обжаловать такой отказ в суде.
20. Отказ в признании лица соответствующим требованиям, установленным ст.24 Федерального закона, не препятствует повторной подаче Заявления.